

SUD AGENCE

TARIF au 06 Décembre 2022
TVA en vigueur : 20%

GARANTIES GALIAN

89, Rue de la Boétie, 75008 PARIS
N° Adhérent : 8988 U

TRANSACTIONS : 120 000 €

GESTION : 320 000 €

Cartes Professionnelles : 1116

HONORAIRES TRANSACTIONS : Prix effectivement pratiqués

Vente d'immeuble :

Jusqu'à 35 000 € :	3500 € T.T.C. (Forfait)
de 35 001 à 50 000 € :	10 % T.T.C. du montant de la vente
de 50 001 à 80 000 € :	9,60 % T.T.C. du montant de la vente
de 80 001 à 100 000 € :	8,40 % T.T.C. du montant de la vente
de 100 001 à 150 000 € :	7,5 % TTC du montant de la vente
de 150 001 à 200 000 € :	7 % T.T.C. du montant de la vente
de 200 001 à 750 000 € :	6% T.T.C du montant de la vente
Au-delà de 750 000 € :	5 % TTC du montant de la vente

Terrains - Murs commerciaux : 10 % T.T.C. du montant de la vente
Fonds de Commerce

Pourcentage du prix de vente TTC à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le type de mandat.

HONORAIRES LOCATIONS :

Locations vides et meublées longue durée (plus de 6 mois)

Honoraires de Gestion Propriétaire : **8,40 % T.T.C.** sur les encaissements.
Négociable de gré à gré suivant le nombre de lots à gérer.

Honoraires de location :

Locataire : 10 € TTC le m² habitable + 3 € TTC le m² habitable (état des lieux)
Propriétaire : 1 mois de loyer hors charges

Locations Professionnel - Commercial : **12 % TTC du Loyer annuel**
Rédaction des Baux **+ 600 € TTC**

HORAIRES DE TRAVAIL :

Du Lundi au Vendredi : 9 h 00 - 12 h 00
14 h 00 - 18 h 00

VENTES - LOCATIONS - GESTION IMMOBILIÈRE - GARANTIE DES LOYERS

S.A.R.L. CAPITAL 7622.45 € - CARTES PROFESSIONNELLE S N° 1116 (1076T - 1407G) - SIRET 30955412900010 - APE 703A

ADHÉRENT N° 8988U GARANTIE : CAISSE DE GARANTIE **GALIAN** 89 RUE LA BOETIE - 75008 - PARIS

N° TVA Intercommunautaire FR1630955412900010